РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областен управител на област Добрич

З А П О В Е Д

№ ДЧС-09-12-2

Добрич, 29.11.2021

На основание чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, чл. 59 ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и въз основа на протокол, утвърден от Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, относно проведен на 25.08.2021 г. търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, открит с Решение № РТ-18 от 09.07.2021 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, на основание чл. 11, т. 1 от Закона за железопътния транспорт във връзка с чл. 59, ал. 1, 2 и 3 от ППЗДС и Заповед № ПД-163 от 09.07.2021 г.,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Определям: Ан -- -- лова с ЕГН , с адрес: град , за купувач на недвижим имот – частна държавна собственост, собственост на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ), актуван с Акт за частна държавна собственост № 5741/20.08.2020 г., утвърден от областния управител на област Добрич, представляващ самостоятелен обект в сграда - апартамент № 21, с идентификатор 72624.623.1044.5.37 по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Добрич, находящ се на етаж 7 в сграда с идентификатор 72624.623.1044.5 построена в ПИ 72624.623.1044. Адрес на имота: град Добрич, , със застроена площ от 61,67 кв. м., състоящ се от две стаи, кухня, сервизно помещение и балкон, прилежащо избено помещение с площ 2,53 кв. м. и 2,082% идеални части от общите части на сградата.

При граници на обекта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 72624.623.1044.5.38; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 72624.623.1044.5.31; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 72624.623.1044.5. 43 по КККР на гр. Добрич.

2. Купувачът да заплати в 14-дневен срок от влизането на заповедта в сила, следните суми:

2.1. Сума в размер на **25 777,00 (двадесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и седем) лева,** представляваща разликата между предложената цена за имота – 38 777,00 (тридесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и седем) лева без ДДС и внесения депозит за участие в търга – 13 000,00 (тринадесет хиляди) лева. Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC CECBBGSF.

2.2. Режийни разноски – 2% съгласно §3 ал.1 от ПЗР на ППЗДС, в размер на **775,54 (седемстотин седемдесет и пет и 0,54) лева.** Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN: BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC: CECBBGSF.

2.3. Местен данък – 3% съгласно ЗМДТ, в размер на **1 163,31 (хиляда сто шестдесет и три и 0,31) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Община град Добрич.

2.4. Такса вписване – 0,1%, в размер на **38,78 (тридесет и осем и 0,78) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Агенцията по вписвания.

3. Собствеността се прехвърля на купувача от датата на сключване на Договор за покупко-продажба.

4. Заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

5. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд гр. Добрич.

6. Заповедта да се изнесе на информационното табло за обяви на Областна администрация Добрич и публикува на интернет страницата на администрацията.

ВАСИЛ КАРАПАНЧЕВ
Областен управител на област Добрич

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ДОБРИЧ