РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Добрич

З А П О В Е Д

№ ДжС-09-12-.12.

Добрич, .09..10.2024 г.

На основание чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, чл. 59 ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и утвърден от Министъра на транспорта и съобщенията Протокол за проведен на 19.09.2024 г. търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, открит с Решение № РТ-12 от 24.07.2024 г. на Министъра на транспорта и съобщенията, на основание чл. 11, т. 1 от Закона за железопътния транспорт във връзка с чл. 59, ал. 1, 2 и 3 от ППЗДС и Заповед № ПД-192 от 24.07.2024 г.,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Определям: , с ЕГН , за купувач на недвижим имот – частна държавна собственост, актуван с Акт за частна държавна собственост № 4799/29.12.2010 г., утвърден от Областния управител на област Добрич, собственост на „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ), представляващ самостоятелен обект в сграда - апартамент № 5, с идентификатор 72624.627.4249.1.2 по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Добрич, находящ се на първи етаж в многофамилна жилищна сграда с идентификатор 72624.627.4249.1, построена в ПИ с идентификатор 72624.627.4249, със застроена площ от 43,92 кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, санитарно помещение, избено помещение със ЗП 11,31 кв.м. и 13.4090% ид.ч. от общите части на сградата. Адрес на имота:

При граници на обекта: на същия етаж – самостоятелни обекти в сградата с идентификатори 72624.627.4249.1.5, 72624.627.4249.1.4, 72624.627.4249.1.3 и 72624.627.4249.1.1; под обекта – няма; над обекта – няма.

2. На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗДС, Купувачът да заплати в 14-дневен срок от влизането в сила на заповедта, следните суми:

2.1. Сума в размер на **16 000,00 (шестнадесет хиляди) лева,** представляваща разликата между предложената цена за имота – 26 000,00 (двадесет и шест хиляди)

лева без ДДС и внесения депозит за участие в търга – 10 000,00 (десет хиляди) лева. Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC CECBBGSF.

2.2. Режийни разноски – 2% съгласно §3 ал.1 от ПЗР на ППЗДС във вр. с чл. 59, ал. 7 от ППЗДС, в размер на **520,00 (петстотин и двадесет) лева.** Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN: BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC: CECBBGSF.

2.3. Местен данък – 3% съгласно Закона за местните данъци и такси, в размер на **780,00 (седемстотин и осемдесет) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Община град Добрич.

2.4. Такса вписване – 0,1%, в размер на **26,00 (двадесет и шест) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Агенция по вписванията.

Собствеността се прехвърля на купувача от датата на сключване на Договор за продажба.

Заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд гр. Добрич.

Заповедта да се изнесе на информационното табло за обяви на Областна администрация Добрич и публикува на интернет страницата на администрацията.

РУМЕН РУСЕВ
Областен управител на област Добрич

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. Независимост 5
тел.: +359 58 601 200, факс: +359 58 601 249
e-mail: governor@oa-dobrich.egov.bg
web: www.dobrichregion.egov.bg