РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Добрич

З А П О В Е Д

№ ДжС-09-12-..13..

Добрич, ..09...10.2024 г.

На основание чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, чл. 59 ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и утвърден от Министъра на транспорта и съобщенията Протокол за проведен на 19.09.2024 г. търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, открит с Решение № РТ-13 от 25.07.2024 г. на Министъра на транспорта и съобщенията, на основание чл. 11, т. 1 от Закона за железопътния транспорт във връзка с чл. 59, ал. 1, 2 и 3 от ППЗДС и Заповед № ПД-193 от 25.07.2024 г.,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Определям: , с ЕГН , за купувач на недвижим имот – частна държавна собственост, актуван с Акт за частна държавна собственост № 4798/29.12.2010 г., утвърден от Областния управител на област Добрич, собственост на „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ), представляващ самостоятелен обект в сграда - апартамент № 6, с идентификатор 72624.627.4249.1.3 по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Добрич, находящ се на първи етаж в многофамилна жилищна сграда с идентификатор 72624.627.4249.1, построена в ПИ с идентификатор 72624.627.4249, със застроена площ от 25,59 кв.м., състоящ се от една стая, външно санитарно помещение, избено помещение със ЗП 12,97 кв.м. и 8,3655% ид.ч. от общите части на сградата. Адрес на имота:

При граници на обекта: на същия етаж – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72624.627.4249.1.2; под обекта – няма; над обекта – няма.

2. На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗДС, Купувачът да заплати в 14-дневен срок от влизането в сила на заповедта, следните суми:

2.1. Сума в размер на **8 500,00 (осем хиляди и петстотин) лева,** представляваща разликата между предложената цена за имота – 15 500,00 (петнадесет хиляди и петстотин) лева без ДДС и внесения депозит за участие в търга – 7 000,00

(седем хиляди) лева. Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC CECBBGSF.

2.2. Режийни разноски – 2% съгласно §3 ал.1 от ПЗР на ППЗДС във вр. с чл. 59, ал. 7 от ППЗДС, в размер на **310,00 (триста и десет) лева.** Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN: BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC: CECBBGSF.

2.3. Местен данък – 3% съгласно Закона за местните данъци и такси, в размер на **465,00 (четиристотин и шестдесет и пет) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Община град Добрич.

2.4. Такса вписване – 0,1%, в размер на **15,50 (петнадесет лева и 0,50 ст.) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Агенция по вписванията.

Собствеността се прехвърля на купувача от датата на сключване на Договор за продажба.

Заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд гр. Добрич.

Заповедта да се изнесе на информационното табло за обяви на Областна администрация Добрич и публикува на интернет страницата на администрацията.

РУМЕН РУСЕВ
Областен управител на област Добрич

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ДОБРИЧ